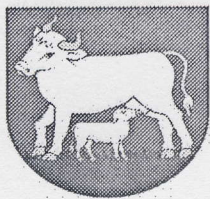


## NÁDSZEG KÖZSÉG



### Jegyzőkönyv a 2017. december 18-án tartott Képviselő-testületi ülésről

Anyag	Név	Dátum	Aláírás
Kidolgozta:	Mgr.Hegedűs Győri Anikó	2017. 12.19.	
Hitelesítette:	KT nevében: Ing. Lukács Róbert Borka Árpád	2017. 12. 19.	
		2017. 12. 19.	
Jóváhagyta:	Mgr. Deák László Polgármester	2017. 12. 19.	

---

#### Jelenlévők:

Nádszeg község polgármestere:

Nádszeg község képviselői:

Nádszeg község főellenőre:

Mgr. Deák László  
jelenléti ív alapján  
Cserkó Margit

1. / A Képviselő- testületi ülésen Mgr. Deák László, polgármester üdvözölte a jelenlévőket és megnyitotta az ülést.

1. Megnyitó
2. Jegyzőkönyv hitelesítőinek kinevezése
3. Az ülés módosított program-tervezetének jóváhagyása
4. Az előző KT ülések határozatainak ellenőrzése
5. A polgármester beszámolója
6. A község főellenőrének munkaterve a 2018 I. félévére
7. Kérvények
8. Bizottsági elnökök beszámolója
9. A polgármester bérének meghatározása
10. Vita
11. Befejezés

## **2. A jegyzőkönyv hitelesítőinek kinevezése**

Mgr. Deák László, polgármester jegyzőkönyv hitelesítőinek kinevezte a következő képviselőket:

1. Ing. Lukács Róbert
2. Borka Árpád

## **3. Az ülés módosított program-tervezetének jóváhagyása**

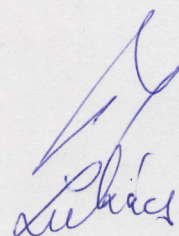
Mgr. Deák László, polgármester javasolta az ülés módosított program - tervezetének jóváhagyását.

### Szavazás:

Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **4. Az előző KT ülések határozatainak ellenőrzése**

Cserkó Margit főellenőr asszony, ismertette a jelenlévőkkel a 2017. szeptember 28-án és október 31 -én tartott KT ülésen elfogadott határozatok teljesítését. /lásd. 1 sz. melléklet/



## 5. A polgármester beszámolója

Tisztelt lakosaink,

egy esztendő telt el hivatalba lépésem óta. Ilyenkor mérleget szokás vonni az eltelt időszakról.

Amit mindenképpen szeretnék kiemelni az, hogy a képviselő testületen belül sikerült kialakítani egy a tiszteleten alapuló békés légkört. Ugy gondolom ezt megőrizni továbbra is az egyik legfontosabb feladat, mivel meglátásom szerint ez az alapfeltétele az eredményes munkának.

Szeretném kihangsúlyozni, hogy a kiadások racionalizálása, a helyi illetékek és tartozások befizetésének javuló aránya, valamint a megemelkedett költségvetésnek köszönhetően fizetőképesek vagyunk, megnőtt az azonnal hozzáférhető pénzcsoomagunk mennyisége, ennek köszönhetően saját forrásból is tudunk fejleszteni. Az elmúlt egy éves időszakban így **206 528 €** - t fordítottunk régi tartozások törlesztésére, utak aszfaltozására, javítására, középületek (iskola, óvoda, községháza, kultúrház, orvosi rendelő, halottasház) karbantartására, parkoló létesítésére, tisztítóállomás és csatornahálózat javítására.

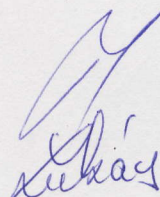
Hozzájárultunk a kulturális rendezvények költségtérítéséhez, megemelt támogatást nyújtottunk a sportszervezetnek és a társadalmi szervezeteknek valamint tetemesen megemeltük az iskoláknak járó támogatást. Természetesen korán sem lehet azt mondani, hogy mostanra minden gondunk a múlté. Tovább kell folytatni a kiadások ésszerűsítését. Itt emelném ki azt is, hogy intézkedéseinknek három kritériuma van; a gazdaságosság a törvényesség és a méltányosság.

A korábbi projektek sikeres elbírálásának köszönhetően sikerült leszigetelni a tornaterem tetejét, kicserélni annak padlóburkolatát, összes nyílászáróját, valamint sor került a tisztítóállomás rekonstrukciójára is. Ebben hathatós segítséget kaptunk a galántai járás előjárójától, falunk volt polgármesterétől is. Ami a projekteket illeti továbbra is azon az állásponton vagyunk, hogy csak olyan projektbe vágunk bele, ami a falura nézve előnyös a lakosokra nézve pedig hasznos.

Úgy tapasztaltam, hogy mindenki hozzáette a maga részét a feladatok megoldásához. A hivatal alkalmazottai és a képviselők is. Lehetőségeinkhez mérten igyekszünk kielégíteni lakosaink igényeit, természetesen sok esetben türelemre is szükség van. Munkáinkat igyekeztünk meghatározott ütemterv, de elsősorban fontossági sorrend alapján végezni. Ami a közeljövőben vár ránk: a járdák az utak folyamatos javítása, a középületek folyamatos karbantartása, új temető kerítésének cseréje.

Az elmúlt időszakban számos társadalmi és kulturális esemény valósult meg községünkben. Emlékezetes eseményként könyvelhetjük el az 1848 – 1849 – es magyar forradalom és szabadságharc 169. évfordulójára rendezett megemlékezés, t a III. Szent István napi ünnepség sorozatot, ezen belül pedig a kitelepítés 70. évfordulójának szentelt megemlékezést. Szerencsénkre sport és társadalmi szervezeteink is folyamatosan szerveztek eseményeket így gazdagítva falunk kulturális életét.

Végül, de nem utolsó sorban, említést tennék még arról is, hogy a lakosok tájékoztatása folyamatosan történik a weboldal, a facebook, a hangosbemondó valamint a több kiadásban megjelenő Hírharang által.



## 6. A község főellenőrének munkaterve a 2018 I.félévére

### 2017/XII/1 sz. határozat

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta**, a főellenőr ellenőrző tevékenységének munkatervét a 2018-as év I.félévére, mely 15 napra ki lett függesztve a község hirdetőtábláján és a község weboldalán. /lásd. 2 sz. melléklet/

#### Szavazás:

Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## 7. Kérvények

### 2017/XII/2 sz. határozat

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta**, a község tulajdonában lévő 2352/22 sz. parcellán, a volt Fotó helyiségre kiírt eladási nyilatkozat megszüntetését a Bános ügyvédi iroda javaslata alapján, ugyanis a terület nem volt egyértelműen identifikálva a nyilatkozatban.

#### Szavazás:

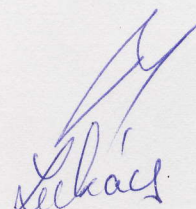
Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### 2017/XII/3 sz. határozat

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** Mgr. Gányi Zsolt és felesége Anita, Nádszeg 1299 h.sz. alatti lakos kérvényét, a 760/252 sz. parcellán 156 m<sup>2</sup> földterület eladását, a 138/1991 sz. törvény – § 9a 8.bekezdés e) alapján, az eladási nyilatkozat 15 napra ki volt függesztve a község hirdetőtábláján és a község weboldalán. Az eladási ár 12 €/m<sup>2</sup>. /lásd. 3.sz. melléklet/

#### Szavazás:

Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

  
Székely

### 2017/XII/4 sz. határozat

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** Takács Tibor, Nádszeg 922 h.sz. alatti lakos kérvényét, a 760/ 255 sz. parcellán 52 m<sup>2</sup> földterület eladását, a 138/1991 sz. törvény – § 9a 8.bekezdés e betű) alapján, az eladási nyilatkozat 15 napra ki volt függesztve a község hirdetőtábláján és a község weboldalán. Az eladási ár 12 €/m<sup>2</sup>. /lásd 4.sz.melléklet/

#### Szavazás:

Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### 2017/XII/5 sz. határozat

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** Kürti Attila, Nádszeg 871 h.sz. alatti lakos kérvényét, a 760/ 251 sz. parcellán 229 m<sup>2</sup> földterület eladását, a 138/1991 sz. törvény – § 9a 8.bekezdés e betű) alapján, az eladási nyilatkozat 15 napra ki volt függesztve a község hirdetőtábláján és a község weboldalán. Az eladási ár 12 €/m<sup>2</sup>. /lásd. 5 sz. melléklet/

#### Szavazás:

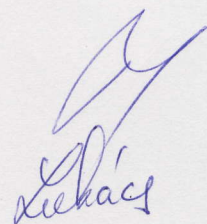
Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### 2017/XII/6 sz. határozat

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** Kürti Attila, Nádszeg 871 h.sz. alatti lakos földcseréről szóló kérvényét: a község tulajdonában lévő földterület cseréjét a 760/253 sz. parcellán 100 m<sup>2</sup>, a kérvényező tulajdonában lévő földterülettel mely 100 m<sup>2</sup> terület a 760/254 sz. parcellán, a nyilatkozat 15 napra ki volt függesztve a község hirdetőtábláján és a község weboldalán. /lásd. 6 sz. melléklet/

#### Szavazás:

Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0



Takács

### **2017/XII/7 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** Bórik Pál és felesége Angelika, Nádszeg 391 h.sz. alatti lakos földcseréről szóló kérvényét: a község tulajdonában lévő /1551 sz. tulajdonlap / földterület cseréjét – 5689,04 m<sup>2</sup>, a kérvényező tulajdonában lévő földterülettel, mely 5718,70 m<sup>2</sup> terület. /lásd. melléklet – kérvény/

#### Szavazás:

Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **2017/XII/8 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** Bahorecz Gábor, Nádszeg 1308 h.sz. alatti lakos **Csere szerződésének** /földcsere/ 1.sz. mellékletét, melyben a szerződési záradék van pontosítva. /lásd. melléklet/

#### Szavazás:

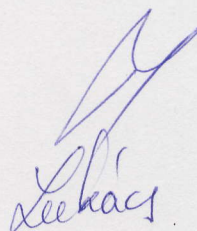
Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **2017/XII/9 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** Czakó Tibor, Nádszeg 105 h.sz. alatti lakos **Csere szerződésének** /földcsere/ 1.sz. mellékletét, melyben a szerződési záradék van pontosítva. /lásd. melléklet/

#### Szavazás:

Jelenlévők:	10
Igen:	9
Nem:	0
Tartózkodott:	1 /Czakó T./
Nem szavazott:	0



### **2017/XII/10 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** Bugár Attila, Alsószeli 131 h.sz. alatti lakos **Csere szerződésének /földcsere/ 1.sz. mellékletét**, melyben a szerződési záradék van pontosítva. /lásd. melléklet/

#### **Szavazás:**

Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **2017/XII/11 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** Lukács Gejza, Nádszeg 267 h.sz. alatti lakos **Csere szerződésének /földcsere/ 1.sz. mellékletét**, melyben a szerződési záradék van pontosítva. /lásd. melléklet/

#### **Szavazás:**

Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **2017/XII/12 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta** Sándor Tamás, Nádszeg 527 h.sz. alatti lakos **Csere szerződésének /földcsere/ 1.sz. mellékletét**, melyben a szerződési záradék van pontosítva. /lásd. melléklet/

#### **Szavazás:**

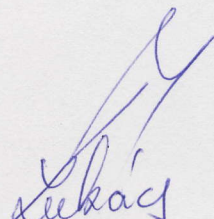
Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **2017/XII/13 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **elutasította** Győri Árpád, Nádszeg 821 és Agh Klaudia, Nádszeg 848 h.sz. alatti lakosok kérvényét, a község tulajdonában lévő 318/1 sz. parcella megvásárlását /1151 sz. tulajdonlap/, ugyanis még tervben van egy parkoló kialakítása az adott területen.

#### **Szavazás:**

Jelenlévők:	10
Igen:	9
Nem:	0
Tartózkodott:	1 /Czakó T./
Nem szavazott:	0



## **8. Bizottsági elnökök beszámolója**

**Ing. Lukács Róbert a Régiófejlesztési és pénzügyi bizottság elnökének beszámolója:**

### **A község anyagi helyzete:**

**Kiadási oldalon:** - 2015 év végén a ki nem fizetett számlák összege /község tartozása/ 171 300,- €. 2016 év végén a ki nem fizetett számlák összege /község tartozása/ 37 350,- €. 2017 év végén /november 30-ig/ a ki nem fizetett számlák összege /község tartozása/ 17 950,- €.

A 2017-es évben már beruházási munkálatok is történtek a községben, nem csak tartozás kiegyenlítés, mint pl.: útjavítás, aszfaltozás, tornaterem felújítása, tisztítóállomáson történt munkálatok.

**Bevételi oldalon:** - A 2016-os év végén a kiállított számlák /község kintlévőségei/ összege 129 000,- €. Ez az összeg nagy része bérleti díjakból, helyi adókból, szeméttulajdonosoktól és egyéb illetékekből tevődik össze, amelyek között sajnos volt több évre visszanyúló is. Elsődleges szempont ezek rendezése volt, hogy ne húzódjanak el a következő évre. Kisebb nagyobb sikerrel ez meg is valósult és 2017. novemberi állás szerint a meg nem térített kintlévőségeink nagy része a 2016 és 2017-es évre vonatkozik. Jelen állás szerint a község kintlévősége 118 000,-EUR. Ez az összeg év végéig még csökkenhet az adó és illetékek befizetése folytán, sokan az év végére halasszák ezen befizetéseket.

**Folyószámlák:** - 2015 év végén még 15 bankszámlával rendelkezett a község: 19 000,- € volt összesen a számláinkon. 2016 év végén 85 000,- € volt összesen a számláinkon. 2017-es évben meg lett szüntetve 5 bankszámla és 2017. november 30. állás szerint 129 000,- € áll rendelkezésünkre a számláinkon. A célunk nem az, hogy a számláinkon hatalmas összegeket halmozzunk fel, hanem a megtakarításainkat ésszerű és hasznos beruházásokra használjuk fel.

**Kölcsönök:** - A község hiteleinek összege 1 970 000,- € fölött van, ezek a hitelek főként a község által épített lakásokra lettek felvéve és a csatornahálózat önköltségének térítésére.

Összegezve elmondhatjuk, hogy a község gazdasági eredménye a 2017-es évben több mint plusz 200 000,- €.

### **Mgr. Szarka Zsuzsanna az Ifjúsági, kulturális és iskolaügyi bizottság elnökének beszámolója:**

A 2017-es évben az Adventi ünnepek kör volt az év egyik leggazdagabb eseménye. A 4 hét alatt összesen 21 rendezvény volt. A rendezvények helyszínül szolgáltak az óvodák, iskolák, plébánia, kultúrház, templom, a község főtere. A Kulturális bizottsághoz társult az Adventi ünnepek kör megszervezésében a Csemadok helyi szervezete, a plébánia, a kultúrház, a szabadidőközpont és a Mátyusföld a Magyar Megmaradásért Pt.

Igyekeztünk odafigyelni a technikai felszereltségre, főként az Adventi vásárnál, hogy minél gördülékenyebb folyjanak az előkészületek.

A 2017-es évben támogattuk a Nádos és Kis Nádos buszkielutazását, akik a Budapesti „Fölszállott a páva” főpróbáján vettek részt.

Ezen a héten megjelenik községünkben a 3. Hírharang.

Újabb kis adománnyal bővült a Kincskeresők háza – régi varrógép és Nádszegen szőtt textíliák, melyet Nagy Ilona 503-as h.sz. alatti lakos adományozott.

A Kulturális bizottság tagságában végzett tevékenységét Szakál Éva befejezte, helyette új tag lesz választva.

Végezetül köszönet mindenkinek aki részt vett az eseményeken a 2017-es évben és köszönet a segítségért.

**Borka Árpád a Közrendi és katasztrófa-védelmi bizottság elnökének beszámolója:**

Az egész év folyamán igyekeztünk odafigyelni a biztonságos közlekedésre. A következő évben szeretnénk a Fő ut mentén a járdákat felújítani, valamint tervben van a fák kibotolása biztonsági okokból.

Közvilágítás javítása – községünkben idén 5 új neon lett felszerelve.

Az év folyamán tüzesetek is voltak, szeretnénk megköszönni a lakosságnak és a helyi tűzoltóknak a segítségét az egész évben.

**Borka Árpád a Lakásügyi bizottság elnökének beszámolója:**

Létrejött egy bizottság, mely a község tulajdonában lévő lakások fontossági sorrendben történő átadásával foglalkozik. Jelenleg nincs kérvényező.

**Ing. Králik Gábor a Sport és társadalmi szervezetek bizottság elnökének beszámolója:**

Községünkben több szervezet is működik, akik ez évben 7300 €-t merítettek ki a költségvetésből, mint anyagi támogatás a szervezeteknek. Megalakult egy dinamikus sportszervezet, ezáltal látható a változás is a sportpályán. A következő évben a hozzáállás végett jobb volna ha lenne tagsági díj. Egyetértek azzal a javaslattal amit a Zoli mondott két éve, hogy be kellene vezetni a tagsági díjat.

Mgr. Deák László köszönetet mondott az edzőknek is, az egész évi munkáért, és az elért eredményekért.

**Juhos Zoltán a Környezetvédelmi, falufejlesztési és építésügyi bizottság elnökének beszámolója:**

Az egész év folyamán a földterületek eladását és a földcseréket tárgyaltuk át.

Kérjük a lakosságot, hogy mielőtt benyújtanák kérvényeiket, tárgyalják át Gáspár Alfréd, Králik Gábor vagy Kováč Ján mérnökökkel, így a bizottság könnyebben tud majd döntést hozni.

Tervben van a következő években a középületek felújítása, utak javítása, járdák felújítása, fák kivágása, ültetése.

**Ing. Sándor Ottó a Szociális és egészségügyi bizottság elnökének beszámolója:**

Megalakult az egészségkárosultak szervezete, a tagok be lettek regisztrálva.

A tagsági díjat és a könyvet már megkapták.

A tavaly jótékonyági Ghymes koncert bevételét most osztják szét a tagok között 30 €/tag.

A szervezet tehát most már működik, így lehet pályázatokat is beadni.

Tervben van az egészségkárosultak és rokkantak részére az illetékek lehetséges csökkentése. /szemétdíj, kutya adó, ingatlan adó, föld adó, építkezési engedély/

**9. A polgármester bérének meghatározása**

A polgármesterek alapfizetését a 154/2011 számú törvényben és annak 377/2015 számú aktualizációjában meghatározott, az egyes települések lélekszámának megfelelő koefficiens és a nemzetgazdaságban dolgozók átlagkeresete szorzata határozza meg. Ezt a bért maximum 70 %-al lehet megemelni.

A KT javaslata, hogy 2018. január 1-től Mgr. Deák László polgármester alapfizetése 40 %-al legyen megemelve.

### 2017/XII/14 sz. határozat

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta**, Mgr. Deák László – polgármester havi juttatását 40 %-al megemelni 2018. január 1-től.

#### Szavazás:

Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### 10. Vita

Juhos Z.: az EKO-BAU cég felé a közvilágítást meg kellene oldani

Katona I.: miért kellett az a 10 asztal az Adventi vásárba, ha üresen álltak?

Mgr. Szarka Zs.: nagyon sok dologra kell odafigyelni, ha szervezünk valamit, arra számítottunk, hogy sokkal több helyi kistermelő fog részt venni a vásáron

Mgr. Deák L.: bármi problémája van a lakosságnak, be kell jönni a hivatalba és bejelenteni, hogy tudjuk oldani a problémát

Id. Bartalos L.: nem ég a villany a Fő út mentén, a járdákat is meg kellene csinálni.

A Jednota üzlet előtt miért parkol a busz, elfoglal több parkolóhelyet is.

Mgr. Deák L.: fel lesz szólítva a buszsofőr.

### 11. Befejezés

Mgr. Deák László, polgármester megköszönte a jelenlévők figyelmét és mindenkinek Kellemes Karácsonyi Ünnepeket és Boldog Új évet kívánt.

