

OBEC TRSTICE



**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trsticiach,
dňa 19.03.2025**

Materiál	Meno/Funkcia	Dátum	Podpis
Zapísala:	Mgr. Anikó Hegedűs Győri	25.3.2025.	*podpísané
Overili:	Za OZ : Ing. Róbert Lukács Arpád Borka	25.3.2026	*podpísané
		25.3.2025	*podpísané
Schválila:	Mgr. Éva Kacz starostka obce	25.3.2025	*podpísané

*v zmysle zákona o ochrane osobných údajov podpis sa považuje za osobný údaj a nie je možné ho zverejňovať. Osobné údaje sú všetky informácie, ktoré sa týkajú identifikovanej alebo identifikovateľnej osoby. Rôzne útržky informácií, ktoré po spojení môžu viesť k identifikácii konkrétnej osoby predstavujú osobné údaje.

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trsticiach,
konaného dňa 19.03.2025

Prítomní:

- poslanci OZ na základe prezenčnej listiny
- starostka obce
- hlavná kontrolórka obce

1. Otvorenie zasadnutia

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) Mgr. Éva Kacz, starostka obce privítala prítomných a otvorila zasadnutie.

Zasadnutie OZ pokračovalo podľa modifikovaného programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Referát starostky obce
5. Návrh rozpočtu na rok 2025 - schválenie
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024
7. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024
8. Podpora systémov triedeného zberu komunálnych odpadov
9. Schválenie obecných náležitostí
10. Diskusia
11. Záver

2. Určenie overovateľov zápisnice

Mgr. Éva Kacz, starostka obce za overovateľov zápisnice určila poslancov:
Ing. Róbert Lukács Arpád Borka.

3. Schválenie modifikovaného programu zasadnutia

Mgr. Éva Kacz, starostka obce navrhla schváliť, aby zasadnutie pokračovalo podľa modifikovaného programu.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	9
z toho za:	9
proti:	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

4. Referát starostky obce

Na dnešnom zasadnutí bude hlavným dokumentom programu schválenie návrhu rozpočtu.

Oznamujem v súvislosti s kanalizáciou, že pred Vianocami bola podpísaná zmluva o poskytnutí NFP s Ministerstvom životného prostredia SR. Na základe tejto zmluvy bola zaslaná dokumentácia o VO na kontrolu na ÚVO (Úrad pre verejné obstarávanie) a v súčasnosti prebieha kontrola verejného obstarávania. Medzitým prebiehajú ďalšie verejné obstarávania na prídavné práce okolo kanalizácie, ako je projektový manažment a stavebný dozor pre obec. Tiež v súvislosti s kanalizáciou oznamujem, že úver z Envirofonde na vlastný podiel projektu vo výške 800 000,- EUR bol schválený s úrokom 0,1 %, čo je vynikajúca správa, bezkonkurenčná príležitosť.

Správa o ostatných projektoch v obci

Čo máme vyhraté a ideme do realizácie je:

- Vodozádržné opatrenia na území obce Trstice – 214 000 EUR (vybudovanie 3 lokalít)
- Rozvoj zberného dvora – 204 000 EUR (traktor, kontajnery, prívies, kosačka)

Už zrealizované a vyúčtované projekty:

- Projekt rekonštrukcie Domu smútku sme úspešne zúčtovali, prebehla kontrola na mieste a peniaze sme už aj dostali.
- Dokončili sme aj zúčtovanie telocvične, ktoré bolo schválené a uzavreté. Išlo o predfinancovanie, peniaze sme dostali vopred, ale neboli znížené, čo je dobrá správa.

Na čo čakáme a na čom pracujeme:

- Projekt zameraný na ďalšie vyčistenie skládky odpadu – zatiaľ nerozhodnuté
- Projekt Interreg (cezhraničný) – na jeho realizáciu je potrebná partnerská organizácia z Maďarska; financie žiadame na Dni Svätého Štefana
- Projekt Twinning – Deň svätého Štefana
- Žiadosti o kamery
- Žiadosť o NFP na Envirofond – menšia čiastka na rekonštrukciu Klubu dôchodcov;
- Žiadosť o NFP na Envirofond – kompletná rekonštrukcia kultúrneho domu; v súčasnosti prebiehajú práce na projekte, termín podania je koniec apríla;

V obci bola začatá kontrola nakladania s majetkom obce Najvyššieho kontrolného úradu, čo znamená dosť veľké množstvo práce a ktorá bude podľa predpokladov trvať do mája až júna.

Veríme, že kontrola nájde všetko v poriadku, resp. budeme vedieť zaviesť opatrenia na odstránenie prípadných nedostatkov.

5. Návrh rozpočtu na rok 2025 - schválenie

Mgr. Éva Kacz, starostka obce, oboznámila prítomných s návrhom rozpočtu obce Trstice na rok 2025. Návrh rozpočtu obce Trstice bol vyvesený na 15 dní na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle obce pre verejnosť (viď. www.trstice.sk). Do termínu zasadnutia neboli predložené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 2025/III/1

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

❖ **p r e r o k o v a l o**

a

❖ **s c h v á l i l o**

rozpočet obce Trstice na kalendárny rok 2025, ktorý bol vyvesený na úradnej tabule obce aj na webovej stránke obce pre verejnosť. (viď. www.trstice.sk)

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	9
z toho za:	9
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

OZ v Trsticiach **berie na vedomie** - Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Trstice na rok 2025. (viď. prílohu)

OZ v Trsticiach **berie na vedomie** - Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce Trstice na roky 2026-2027. (viď. prílohu)

6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024

Ing. Ilona Varsányi, hlavná kontrolórka obce podala správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Trstice za rok 2024. (viď. prílohu – Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024)

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

❖ **berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Trstice za rok 2024 (viď. prílohu).

7. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024

Ing. Ilona Varsányi, hlavná kontrolórka obce informovala prítomných:

V súlade s § 18f ods. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Ing. Ilona Varsányi, hlavná kontrolórka obce predkladala Obecnému zastupiteľstvu:

Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024

Kontrolovaný subjekt: Obec Trstice

Kontrolované obdobie: 2024

Cieľ kontroly: kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 Eur

Výsledok kontroly: Obec v roku 2024 nepreviedla žiadny nehnuteľný majetok, ktorého všeobecná hodnota by prevýšila 20 000 Eur.

OZ v Trsticiach **berie na vedomie** Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024, ktorý bol vyvesený na úradnej tabule obce aj na webovej stránke obce pre verejnosť. (viď. www.trstice.sk)

8. Schválenie vlastného zdroju projektu: Podpora systémov triedeného zberu komunálnych odpadov

Uznesenie č. 2025/III/2

Obecného zastupiteľstva v Trsticiach,

❖ **berie na vedomie, že**

obci Trstice bolo schválené poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci projektu:
Názov projektu: „Podpora systémov triedeného zberu komunálnych odpadov v obci Trstice“
Kód žiadosti v ITMS21+: NFP401202FNF5

❖ **s ch v a ľ u j e**

uzatvorenie zmluvy o poskytnutí NFP a konštatuje, že starostka obce ako štatutárny orgán obce je v súlade s týmto uznesením a zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce oprávnená na podpis predmetnej zmluvy a

❖ s c h v a ľ u j e

spolufinancovanie projektu vo výške 8,00 % z celkových oprávnených nákladov vo výške 18 612,35 EUR, ako aj financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	9
z toho za:	9
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

9. Schválenie obecných náležitostí

1. žiadosť : RG-PLAST s.r.o., Trstice

Uznesenie č. 2025/III/3

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

❖ p r e r o k o v a l o

a

❖ s c h v á l i l o

žiadosť pre RG-Plast s.r.o., modifikovanie – doplnenie Územného plánu obce Trstice spoločným financovaním.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	9
z toho za:	9
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

2. žiadosť : Sojáková Helena, Trstice

Uznesenie č. 2025/III/4

OZ v Trsticiach na základe návrhu Stavebnej komisie:

❖ p r e r o k o v a l o

Žiadosť Heleny Sojákovej rod. Nagyovej, nar., bytom Trstice č. 236 ako podielovej spoluvlastníčky nehnuteľností vedených na LV 302 pre katastrálne územie Trstice, okres:

Galanta, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom na LV č. 1551.

❖ **OZ s c h v á l i l o** na základe zverejňovania zámeru priameho predaja majetku obce Trstice a na základe znaleckého posudku:

predať majetok obce Trstice, ktorý je presne vymedzený v žiadosti a to spoluvlastnícky **11/96-ín** k celku /spoluvlastnícky podiel určený z pomeru spoluvlastníckeho podielu Obce Trstice k spoluvlastníckemu podielu žiadateľky/ z pozemkov vedených

na LV č. 302 pre katastrálne územie **Trstice** v registri KN“C“ parcel

- **s parc.č. 442/3** záhrada vo výmere 706 m² /výmera prislúchajúca k predávanému spoluvlastníckemu podielu je 80,85 m²/,
- **s parc.č. 443/2** záhrada vo výmere 465 m² /výmera prislúchajúca k predávanému spoluvlastníckemu podielu je 53,28 m²/,
- **s parc.č. 443/3** záhrada vo výmere 232 m² /výmera prislúchajúca k predávanému spoluvlastníckemu podielu je 26,58 m²/,
- **s parc.č. 443/4** záhrada vo výmere 232 m² /výmera prislúchajúca k predávanému spoluvlastníckemu podielu je 26,58 m²/,

ktorý sa nachádza v **kat. území Trstice**, obec: Trstice, okres: Galanta, a ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom na LV č. 1551 z dôvodu **hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu podľa VZN obce Trstice č. 4/2023 vo výške **30,- EUR/m²**.

Spolu: 187,29 m²x 30 € = 5618,70 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že odpredávaný pozemok už dlhé roky používa žiadateľ. Dôvod je v súlade so zásadami hospodárenia. (viď. Zásady hospodárenia www.trstice.sk).

Všetky náklady spojené s prepisom hradí žiadateľ.

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti zo dňa 23.1.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. je prílohou **uznesenia č. 2025/III/4**.

Žiadosť o kúpu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm.f) zákona č. 138/1991 Zb. boli schválené viac ako trojpätinovou väčšinou na OZ.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	9
z toho za:	9

proti 0
zdržalo sa: 0
nehlasoval: 0

3. žiadosť – Vaculová Júlia, Galanta

Uznesenie č. 2025/III/5

OZ v Trsticiach na základe návrhu Stavebnej komisie:

- ❖ **p r e r o k o v a l o** žiadosť Júlii Vaculovej, rod. Bartakovicsovej, nar....., bytom SNP 966/39, 924 01 Galanta (ďalej len ako „Žiadateľ“),
- ❖ **O Z s c h v á l i l o** na základe zverejňovania zámeru priameho predaja majetku obce Trstice a na základe znaleckého posudku :

predať majetok obce Trstice, ktorý je presne vymedzený v žiadosti:

parc. č. 2629/197, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 11 m², a parc.č. 2629/198, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 249 m²,

ktorý sa nachádza v kat. území Trstice, obec: Trstice, okres: Galanta, a ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom na LV č. 1551 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu podľa VZN obce Trstice č. 4/2023 vo výške 30,- EUR/m².

Spolu: 249 + 11 = 260 m² x 30 € = 7800 €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že odpredávaný pozemok už dlhé roky používajú žiadatelia. Dôvod je v súlade so zásadami hospodárenia. /viď. Zásady hospodárenia www.trstice.sk/

Všetky náklady spojené s prepisom hradí žiadateľ.

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti zo dňa 12.09.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. je prílohou **uznesenia č. 2025/III/5.**

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. boli schválené viac ako trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na OZ.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	9
z toho za:	9
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

4. žiadosť – Kristína Nagyová, Trstice 518

Uznesenie č. 2025/III/6

OZ v Trsticiach na základe návrhu Stavebnej komisie:

- ❖ **p r e r o k o v a l o** Žiadosť o kúpu pozemku zo dňa 30.01.2025 (ďalej len ako „Žiadosť“), a to žiadateľa: Kristína Nagyová, rod. Nagyová, nar. 03.07.1983, bytom 925 42 Trstice 518. (ďalej len ako „Žiadateľ“),
- ❖ **O Z s c h v á l i l o** zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce Trstice ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Obec Trstice v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa **pozemok vo výlučnom vlastníctve Obce Trstice** a to:

parc. č. 424/24, druh pozemku: záhrada, výmera: 177 m²,
parc. č. 424/25, druh pozemku: záhrada, výmera: 184 m²,

ktorý sa nachádza v **kat. území Trstice**, obec: Trstice, okres: Galanta, a ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom na LV č. **1551 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu podľa VZN obce Trstice č. 4/2023 vo výške 30,- EUR/m².**

Spolu: 177 + 184= 361 m² x 30 € = 10 830 €., z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľka je vlastníčkou vedľajšej parcely /č. 424/26/ odpredávaného pozemku.

Všetky náklady spojené s prepisom hradí žiadateľ.

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti zo dňa 30.01.2025 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. je prílohou **uznesenia č. 2025/III/7.**

Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. boli schválené viac ako trojpäťninovou väčšinou všetkých poslancov na OZ.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	9
z toho za:	9
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

5. Žiadosť – Prenájom priestorov v Zdravotnom stredisku pre spoločnosť ZaMED, s.r.o.

Uznesenie č. 2025/III/7

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach

❖ **p r e r o k o v a l o, a**

❖ **s c h v á l i l o**

prenájom nehnuteľnosti na základe zverejneného zámeru priameho prenájmu nehnuteľnosti pre prenajímateľa ZaMED, s.r.o. v Komárne, ktorá je vo vlastníctve obce Trstice. Prenájom nehnuteľnosti je 30,- EUR/m², tak ako v prípade ostatných prenajatých nehnuteľnostiach obce.

Hlasovanie:

počet poslancov:	11
počet prítomných:	9
z toho za:	9
proti	0
zdržalo sa:	0
nehlasoval:	0

10. Diskusia

Mgr. Éva Kacz, starostka obce Trstice informovala prítomných, že obec poskytla administratívnu pomoc pre slobodné mamičky a otcov, ktorí sami vychovávajú svoje deti na podanie dotácie „Nadácia pre deti“.

Ďalej informovala prítomných, že v obci - pre seniorov sa chystá projekt „Digitálni seniori“, na ktorý sa môžu osoby 65+ a invalidní dôchodcovia prihlásiť na obecnom úrade.

11. Záver

Mgr. Éva Kacz, starostka obce pod'akovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.