

DODATOK č.1 ku KÚPNEJ ZMLUVE zo dňa 21.1.2020

ktorú uzatvorili:

Predávajúca:

OBEC TRSTICE, IČO: 00306258, so sídlom 925 42 Trstice 667, zastúpená starostkou obce Mgr. Evou Kaczovou,
(v ďalšom texte len ako „predávajúca“)

Kupujúci:

Tibor KESZI, rod. [redacted], nar. [redacted] r.č.: [redacted], trvale bytom 925 42 Trstice [redacted], štátny občan SR, a manžel.

Henrieta KESZIOVÁ, rod. [redacted], nar. [redacted] r.č.: [redacted] trvale bytom 925 42 Trstice [redacted] štátna občianka SR,
(v ďalšom texte spolu len ako „kupujúci“)

Predávajúca a kupujúci kúpnej zmluvy zo dňa 21.1.2020 zverejnenej na webovej stránke Obce Trstice dňa 21.1.2020 sa rozhodli doplniť predmet kúpnej zmluvy o novovytvorenú C KN parc.č.2350/104.

Vzhľadom na horeuvedené skutočnosti sa pôvodná kúpna zmluva zo dňa 21.1.2020 dopĺňa nasledovne:

Článok I. bod 2/ kúpnej zmluvy sa mení a znie:

"2/ Predmetom tejto kúpnej zmluvy je **geometrickým plánom č. 321/2019** vyhotoveným Ing. Katarínou Szomolaiovou, IČO: 14 066 947, overeným Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor pod č.: 1342/2019 dňa 2.10.2019 **vytvorené nasledovné nové parcely:**

- KN C parc.č.2350/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere **284 m²**,
 - KN C parc.č.2350/102, zastavaná plocha o výmere **192 m²**,
 - KN C parc.č.2350/103, zastavaná plocha o výmere **27 m²**,
 - KN C parc.č.2350/104, zastavaná plocha o výmere **7 m²**,
- v pomere k celku v podiele 1/1 spolu o výmere 510 m².**"

Článok II. kúpnej zmluvy sa mení a znie:

"II. Prevod vlastníctva

Predávajúca touto zmluvou predáva kupujúcim v celosti do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosti uvedené v článku I.2/ tejto zmluvy a zaväzuje sa previesť na kupujúcich vlastnícke právo k nim v súlade s Uzneseniami Obecného zastupiteľstva v Trsticiach č. 2019/XII/17 konaného dňa 11.12.2019 a č. 2020/II/5 konaného dňa 12.2.2020 na základe ktorých

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach schválilo za nižšie uvedených podmienok predaj prevádzaných nehnuteľností.

Kupujúci od predávajúcej kupujú nehnuteľnosti uvedené v čl. I.2/ tejto zmluvy a zaväzujú sa zaplatiť predávajúcej kúpnu cenu popísanú v čl. III. tejto zmluvy riadne a včas a splniť ostatné povinnosti v zmluve ďalej dohodnuté.

Článok III. kúpnej zmluvy sa mení a znie:

"III. Cena predmetu kúpy a platobné podmienky

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností bola určená a schválená Obecným zastupiteľstvom v Trsticiach finančnou čiastkou vo výške 913,-- EUR, slovom deväťstotrinásť eur. Časť kúpnej ceny vo výške 906,-- EUR bola uhradená kupujúcimi pri podpise kúpnej zmluvy v celosti a v hotovosti v deň jej podpísania do pokladne obce. Zvyšok kúpnej ceny vo výške 7,-- EUR bude kupujúcimi uhradená predávajúcej v celosti a v hotovosti v deň podpísania dodatku č.1 do pokladne obce.

Predávajúca a kupujúci svojimi podpismi potvrdzujú vyššie uvedené skutočnosti."

Ostatná časť pôvodnej kúpnej zmluvy ostáva nezmenená, pričom tento Dodatok č.1 tvorí jej pevnú a neoddeliteľnú súčasť.

Tento Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve uzatvorili jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.

Trstice, dňa10.3.2020.....

Predávajúca:



.....
Obec Trstice

zastúpená Mgr. Evou Kaczovou – starostkou obce

Kupujúci:

.....
Tibor Keszi

.....
Henrieta Kesziová