

Obecné zastupiteľstvo v Trsticiach v súlade s ustanoveniami § 6 ods.3 zákona SNR  
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vydáva

## Všeobecné záväzné nariadenie Obec Trstice 2/2014

### § 1

#### 1.

a, Na dedičskom konaní prerokovaná nehnuteľnosť, ktorá je už existujúca – a môžeme ju nájsť na zastavanej ploche do 100 m<sup>2</sup> je 1 € celá plocha. Akékoľvek náklady spojené s vybavovaním hradí žiadateľ.

b, V prípade ak je plocha nad 100 m<sup>2</sup>, je každých prekročených 100 m<sup>2</sup> po m<sup>2</sup>-vých 1 € (napr.: tak v prípade 101 m<sup>2</sup> bude cena 2 €, 1 + 1 = 2 €).

c, Nehnuteľnosť rokovaná na dedičskom konaní, ktorá sa nenachádza na zastavanej ploche, avšak zosnulý po ktorom je dedičské konanie používal nehnuteľnosť najmenej 10 rokov a má ohradenú nehnuteľnosť do 100 m<sup>2</sup>-vých je cena 1 € /m<sup>2</sup>, cena nehnuteľnosti, ktorá presahuje 100 m<sup>2</sup>-vých je 2 € za každý jeden m<sup>2</sup> (napr.: 103 m<sup>2</sup> cena: 100 +(3 m<sup>2</sup> x 2€ ) = 106 €)

#### 2.

Tie nehnuteľnosti, ktoré nie sú vo vlastníctve osôb, ktoré ich v súčasnosti používajú, ale sú vo vlastníctve obce a chceli by ich vybaviť do vlastníctva – dvor, záhrada, zastavaná plocha – musí byť ohradená plocha do 100 m<sup>2</sup>.

**2/1.** – zastavaná plocha – 0,30€/m<sup>2</sup> – všetky náklady spojené s vybavovaním hradí žiadateľ.

**2/2.** – dvor – 0,50€/m<sup>2</sup> – všetky náklady spojené s vybavovaním hradí žiadateľ.

**2/3.** – záhrada – 1€/m<sup>2</sup> – všetky náklady spojené s vybavovaním hradí žiadateľ.

**2/4.** – pri ploche nad 100 m<sup>2</sup> v prípade 2/1 (zastavaná plocha) ,2/2 (dvor) sa cena zvyšuje o 100 % na každý m<sup>2</sup> po 100 m<sup>2</sup>.

**2/5.** – záhrada, ktorá prevyšuje 100 m<sup>2</sup> a nie je možné ju využiť ako stavebnú plochu (nesplňa podmienky na výstavbu) je každý m<sup>2</sup> /2€ po 100 m<sup>2</sup>.

**2/6.** – záhrada, ktorá prevyšuje 100 m<sup>2</sup> a v budúcnosti sa môže použiť aj ako stavebná plocha:

**2/6 a.** nad 100 m<sup>2</sup> – 5€/m<sup>2</sup> – na prednosť v kúpe má právo obec

**2/6 b.** nad 100 m<sup>2</sup> – 10€/m<sup>2</sup> – bez prednostnej kúpy

V Trsticiach, dňa 12.06.2014



JUDr. František Juhos  
starosta obce