

# Kúpna zmluva

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb.

napísaná dňa 13.11.2019 medzi

Predávajúcim:

**Obec Trstice**

IČO: 00306258,

so sídlom 925 42 Trstice 667

zastúpená starostkou obce Mgr. Evou Kaczovou

Kupujúcimi:

**Vojtech J u h o s**, rod. Juhos

nar. [redacted] rod.č. [redacted]

trvale bytom [redacted]

občiansky preukaz č. ...., občan Slovenskej republiky

**Zuzana K e r e k e s o v á**, rod. [redacted]

nar. [redacted] rod.č. [redacted]

bytom [redacted]

občiansky preukaz č. ...., občan Slovenskej republiky

**Tomáš J u h o s**, rod. [redacted]

nar. [redacted] rod.č. [redacted]

trvale bytom [redacted]

občiansky preukaz č. [redacted], občan Slovenskej republiky

I.

Výlučným vlastníkom nehnuteľností

v kat.úz. Trstice

ved. v LV č. 1551, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu

parc.č. 696/3 ostatnej plochy vo výmere 103554 m<sup>2</sup>,

je Obec Trstice, IČO: 00306258, podľa B1, v celosti.

Geometrickým plánom č. 09-06/2019, vyhotoveným Realitnou a geodetickou kanceláriou, IČO: 32353766, so sídlom Galanta, Mierové námestie 4, overeným dňa 10.7.2019, pod číslom overenia: 920/2019, boli z parc.č. 696/3 vytvorené nové parcely ako aj novovytvorená parcela:

parc.č. 696/112 zastavaná plocha vo výmere 8 m<sup>2</sup>.

II.

Predávajúca Obec Trstice, IČO: 00306258 predáva a kupujúci Vojtech Juhos, Zuzana Kerekesová a Tomáš Juhos kupujú novovytvorenú parc.č. 696/112 zastavanú plochu vo výmere 8 m<sup>2</sup>, v kat. úz. Trstice, každý v rovnakom pomere, teda každý v 1/3-ine v pomere k celku.

Predaj parc.č. 696/112, kat.úz. Trstice bol schválený Uznesením č. 2019/X/14 Obecného zastupiteľstva Trstice dňa 16.10.2019. Uznesením č. 2019/X/14 bola schválená aj kúpna cena vo výške 1 EUR/m<sup>2</sup>, teda celkom vo výške 8,-- EUR.

## III.

Kúpna cena vo výške 8,-- EUR (slovom osem eur) bola vyplatená v hotovosti do pokladne Obce Trstice pri podpise tejto kúpnej zmluvy.

## IV.

Nehnuteľnosti, ktoré tvoria predmet tejto kúpnej zmluvy sú bez tiarch a závad. Predávajúca Obec Trstice prehlásila, že má právo s predmetom zmluvy nakladať a jej zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

## V.

Táto zmluva bude predložená Okresnému úradu Galanta, Katastrálnemu odboru s návrhom na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich.

Po kladnom rozhodnutí sa kupujúci, Vojtech Juhos, Zuzana Kerekesová a Tomáš Juhos stávajú podielovými spoluvlastníkmi novovytvorenej parc.č. 696/112 zastavanej plochy vo výmere 8 m<sup>2</sup>, v kat. úz. Trstice, každý v rovnakom pomere, teda každý v 1/3-ine v pomere k celku.

## VI.

Vlastnícke právo prechádza na kupujúcich až rozhodnutím o vklade do katastra nehnuteľností.

Táto zmluva je prejavom slobodnej a vážnej vôle účastníkov a bola uzavretá v súlade s dobrými mravmi.

## VII.

Účastníci zmluvu prečítali a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

v Trsticiach dňa 13.11.2019

Predávajúca:

Obec Trstice, IČO: 00306258



Kupujúci:

Vojtech Juhos

Zuzana Kerekesová

Tomáš Juhos